Immo'Cap
De père en fils depuis 1962
09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

356 000 €

Achat maison

1 pièce

Surface : 26 m²

Exposition : Sud, Est

Prestations :

Terrasse, Climatisation, Aménagement pour handicapés, Connexion internet, Fibre

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Maison 75208 cap d agde

VENDU PAR L'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE - VILLA PORT NATURE Au village naturiste, venez découvrir cette trés belle villa mode "BALI" intégralement rénovée avec BEAUCOUP de gout d'une surface totale au sol de 37m2 + terrasse de 16m2 en RDC Il s'agit d'un bien rare au village : une villa :-) ESPRIT LOFT / AMBIANCE TROPICALE / SUPERBE PLAFOND TENDU BELLE CUISINE EQUIPEE (four combiné/micro onde , grand frigo ,congélateur, lave vaisselle , machine à laver) Salle d'eau avec douche à l'italienne Elle est orientée SUD EST Elle est climatisée ELLE EST VENDUE MEUBLEE Sa terrasse de 15 m2 exposée sud/est vous ravira avec sa pergola bio climatique Pas de travaux prévus dans la coproA venir découvrir rapidement. Vos locataires et vous-mêmes y trouverez tout ce dont vous avez besoin pour un séjour d'exceptionIDEAL POUR LA LOCATION ou pour vous même pour y vivre : Très bons Revenus locatifs à l'année A SAISIR RAPIDEMENT Contactez moi vite au 06 03 82...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 20/04/2025

Informations légales
356 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété(156 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 840 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr