361 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 109 m²

Surface terrain : 377 m²

Prestations :

Terrasse, Climatisation

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Maison 88039 Agde

NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO CAP À vendre SUR AGDE – Maison lumineuse et spacieuse à Agde avec jardin et garageVous recherchez une maison confortable, fonctionnelle et idéalement située à Agde ? Ne cherchez plus !Cette maison de plain-pied de 109 m² habitables, bâtie sur une parcelle de 377 m², offre un cadre de vie agréable et pratique.Les atouts de cette maison :- Un espace de vie généreux : Un grand salon baigné de lumière et une cuisine attenante.- 4 chambres spacieuses (11, 11 et 12 m²) pour accueillir toute la famille.Deux espaces nuit indépendants :- Une première partie avec 3 chambres avec grands placards, une salle d'eau et un WC séparé.- Une seconde partie accessible depuis une véranda de 11 m², comprenant une 4 chambre avec sa propre salle d'eau et WC.- Un bel extérieur : Jardin agréable avec trois faces.- Un garage de 17 m² avec mezzanine, ainsi qu'un cellier pour un maximum de rangement.- Climatisation pour un confort optimal...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 19/04/2025

Informations légales
361 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr