

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

435 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 104 m²

Surface terrain : 401 m²

Année construction : 2012

Prestations :

Interphone, Terrasse, Climatisation,
Piscine, Connexion internet, Téléphone,
Fibre

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Informations légales

435 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 84828 Saint-Laurent-d'Aigouze

À vendre, charmante maison de plain-pied de 104 m², située dans un lotissement calme et recherché sur la commune de Saint Laurent d'Aigouze. Cette maison moderne vous offre de beaux espaces de vie et de confort : Séjour / Cuisine lumineux, entièrement ouvert et aménagé pour un cadre de vie agréable. Suite parentale avec dressing et salle d'eau privée avec WC, pour un maximum d'intimité. Un espace avec 2 chambres une salle de bain et un WC séparé pour plus de commodité. Garage de 19,61 m², offrant un espace de rangement ou pour stationner votre véhicule. Pièce indépendante de 8,58 m², parfaite pour un bureau, une salle de jeux ou un atelier. Le tout sur un terrain de 401 m² avec un joli jardin. Prestations de qualité : Climatisation gainable pour un confort optimal en toutes saisons. Piscine chauffée, idéale pour se détendre ou profiter des beaux jours. Boulodrome, parfait pour les amateurs de pétanque et de moments conviviaux. Adoucisseur d'eau, pour...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 19/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet