

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

297 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 51 m²

Surface terrain : 242 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud, Est

Prestations :

Terrasse, Piscine, Connexion internet,
Fibre

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



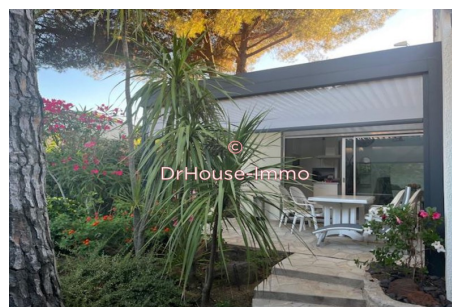
Maison 80683 cap d agde

VENDU PAR L AGENCE - NOUVEAUTE ET EN EXCLUSIVITE PAR L'AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE Découvrez cette charmante maison de 61 m² au cœur du Cap d'Agde dans le quartier de la PINEDE proche du village naturiste et du centre international de tennis Le Cap d'Agde, une ville recherchée pour l'ensoleillement exceptionnel et son emplacement privilégié sur la côte. Cette charmante demeure se compose de 3 CHAMBRES EN TOUT : 2 chambres , salle d'eau , WC séparé au rez de chaussée et 1 troisième chambre à l'étage pourvue de sa belle terrasse en hauteur pour profiter de vos petits déjeuners , ou apéros dans un joli cadre ...Elle est vraiment idéale pour un y passer des vacances en famille ou y vivre l'année. Située dans une résidence paisible au coeur de la pinède , bien entretenue avec grande piscine , vous serez séduits par son salon lumineux qui s'ouvre sur une belle grande terrasse avec PERGOLA BIOCLIMATIQUE et sur un joli jardin arboré En bref, maison...

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Document non contractuel - 20/04/2025

Informations légales

297 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (443 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 756 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet