Immo'Cap
De père en fils depuis 1962
09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

339 000 €

Achat maison

2 pièces

Surface : 26 m²

Exposition : Sud, Ouest

Prestations :

Terrasse, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Maison 64868 cap d agde

VENDU - COUP DE COEUR DE L'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE - VILLA PORT NATURE 1Au village naturiste, venez découvrir cette belle villa d'une surface totale au sol de 35m2 + terrasse de 20m2 en RDC Il s'agit d'un bien rare au village - Vous allez craquer ..... Coup de coeur assuré pour cette villa bien située composée de 1 chambre avec lit en 160 Salle d'eau - douche - Wc séparéElle est orientée SUD OUEST et nichée dans un écrin de verdure accessible par des petits chemins à l'écart du parking avec un accès direct à la plage.Elle est climatisée Elle est vendue meublée , frigo + congélateur , lave vaisselle , micro onde , nombreux rangementsemplacement top car pas de voisins au dessus de la villa Sa terrasse de 20 m2 exposée sud ouest vous ravira toute l'après midi ainsi qu'en soirée Villa bien entendu vendue avec son parking privéRavalement façades refait en 2023A venir découvrir rapidement. Vos locataires et vous-mêmes y trouverez tout ce dont...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 20/04/2025

Informations légales
339 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété(156 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 596 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr