

# Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

108 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 24 m<sup>2</sup>

Année construction : 1989

Exposition : Sud, Ouest

Prestations :

Terrasse

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



## Appartement 742563 Le Grau-du-Roi

Studio cabine meublé Situé sur la rive gauche du Grau-du-Roi proche du Seaquarium, ce studio cabine est idéalement situé à proximité des plages, des commerces. Il se compose d'une entrée, d'une cabine transformée en coin de couchage, d'une salle d'eau avec WC d'un séjour avec coin cuisine et d'une loggia de 4 m<sup>2</sup> avec son store. Ce bien dispose d'une place de parking. contact : Marquet Frederic 0652339258 www.immocamargue.fr Ce bien vous est présenté par Frédéric Marquet, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

### Informations légales

108 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus bien en copropriété (200 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 360 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 20/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet