Immo'Cap
De père en fils depuis 1962
09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

177 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 16 m²

Exposition : Est

Prestations :

Terrasse, Climatisation, Connexion internet, Fibre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Appartement 81325 cap d agde

VENDU PAR L'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIEAu village naturiste, un studio d'une surface de 16,21 m2 habitable plus sa terrasse de 7,60 m2 est à la vente sur les COURSIVES côté Héliopolis Il possède une jolie vue dégagée Cet appartement est très propre et rénové très proche de la mer Il est vendu meublé Il s'agit vous l'avez bien compris d'un Emplacement très recherché car situé sur les Coursives Il est situé à quelques mètres de toutes les commodités : plage , restaurants, commerces, bars musicaux, discothèques Possibilité d'acquérir une place de parking pour 25000 euros en sus Idéal investisseur pour le mettre en location ou/ et votre propre usage, très bonnes rentrées locatives Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI 134012024000000017RCS BEZIERS 928307511CODE NAF/APE : 6831ZJE SUIS A VOTRE DISPOSITION POUR TOUTES VOS QUESTIONS AU 06 03 82 67 36AGENCE IMMO'CAP - ROND POINT DU BAGNAS FACE AU...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 20/04/2025

Informations légales
177 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété(100 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 720 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr