Immo'Cap
De père en fils depuis 1962
09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

## 179 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 16 m²**

**Exposition :** Ouest

**Prestations :**

Ascenceur, Piscine, Connexion internet, Fibre

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

## Appartement 79461 cap d agde

VENDU PAR L'AGENCE IMMO'CAP AU VILLAGE NATURISTE AVEC NATHALIE RESIDENCE PORT SOLEIL BEAU STUDIO AVEC VUE PISCINE ET VUE MONT SAINT LOUP AU 3IEME ET DERNIER ETAGE DANS UNE RESIDENCE AVEC ASCENSEUR GARDIEN DANS LA CO PROPRIETE PISCINE COMMUNE RESTAURANTS ET COMMERCES A PROXIMITE 18 M2 CARREZ ( 33M2 AVEC LOGGIA ET MEZZANINE) COIN CUISINE EQUIPEE LITPARKING PRIVE COMMUN VENDU MEUBLE AU PRIX DE 179000 EUROSContactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI 13401202400000017RCS BEZIERS 928307511CODE NAF/APE : 6831ZJE SUIS A VOTRE DISPOSITION POUR TOUTES VOS QUESTIONS AU 06 03 82 67 36AGENCE IMMO'CAP - ROND POINT DU BAGNAS FACE AU VILLAGE NATURISTE I speak English Ik spreek Nederlands Hablo Espanol Ce bien vous est présenté par Nathalie Pirlet, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 20/04/2025

**Informations légales**
179 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété(358 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 792 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr