Immo'Cap
De père en fils depuis 1962
09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

225 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est, Sud

Prestations :

Ascenceur, Terrasse, Climatisation, Connexion internet, Fibre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Appartement 66825 cap d agde

L'AGENCE IMMO'CAP avec NATHALIERESIDENCE HELIOPOLIS L 2è ETAGE AVEC ASCENCEUR APPARTEMENT ATYPIQUE AVEC BEAUCOUP D ATOUTS A VENIR DECOUVRIR RAPIDEMENT :-) PROCHE COMMERCES ET PLAGE VUE MER et SANS VIS A VIS LUMINEUX ET AU CALMEAPPARTEMENT RECEMMENT RENOVE AVEC GOUT 31 M2 AU SOL DONT BELLE TERRASSE DE 8 M2 3 COUCHAGES + BEAUCOUP DE RANGEMENTSWC SEPARE VENDU MEUBLE PARKING POSSIBLE EN SUPPLEMENT : 20000 EUROS IDEAL INVESTISSEUR : BONNE RENTABILITE A LA LOCATION Pas de gros travaux à prévoir dans la copropriété Résidence récemment ravalée Charges annuelles de copropriété : 59 euros par mois Taxe foncière 604 euros Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE IMMO'CAPJE SUIS A VOTRE DISPOSTION POUR TOUTES VOS QUESTIONS AU 06 03 82 67 36AGENCE IMMO'CAP - ROND POINT DU BAGNAS FACE A L'ENTREE DU VILLAGE NATURISTE I speak English Ik spreek Nederlands Hablo Español Ce bien vous est présenté par Nathalie Pirlet, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 20/04/2025

Informations légales
225 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété(161 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 708 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr