

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

599 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 87 m²

Exposition : Sud

Prestations :

Ascenseur, Terrasse, Climatisation,
Connexion internet, Fibre

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

Informations légales

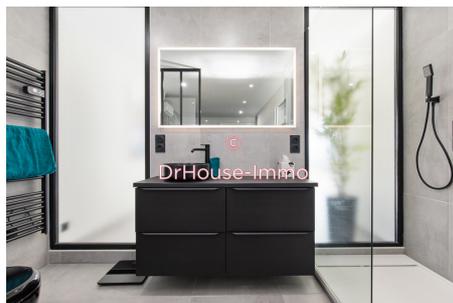
599 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (300 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 292 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 76871-1 cap d agde

VENDU PAR L'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE - Venez découvrir ce SUPERBE APPARTEMENT INTEGRALEMENT RENOVE COMTEMPORAIN , CLIMATISE ET ISOLE de 87.25 m2 CARREZ avec ses 2 terrasses de 20M2 CHACUNES avec 2 stores bannes électriques situé au Village naturiste à PORT AMBONNE orienté SUD, avec une vue dégagée sur les jardins de la résidence L'appartement est traversant et lumineux . Toutes les menuiseries sont en double vitrage avec volets roulants électriques .Il se compose d'une TRES grande pièce à vivre salon/séjour avec une cuisine ouverte SUPER EQUIPEE et aménagée, et surtout vous l'avez compris : 2 belles grandes chambres séparées dont 1 suite parentale avec WC et douche à l'italienne avec de nombreux placards de rangement , 1 salle d'eau avec WC Fibre dans la résidence et dans l'appartement :-)) VENDU MEUBLE ET AVEC SA PLACE DE PARKING SOUS LA RESIDENCE Il est idéalement situé car il est situé au pied des plages, des commerces et de toutes les

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 19/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet