

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

179 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 36 m²

Prestations :

Terrasse, Climatisation, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 52347Q cap d agde

VENDU - IMMO'CAP - Au Cap d'Agde, proche du village naturiste, dans la pinède au calme idéal pour y vivre à l'année A quelques minutes seulement du fameux village naturiste du Cap d'Agde Très Proche des plages de la Roquille et du Mole et proche du port Pistes cyclables, Terrains de sports à proximité, possibilité de pêcher à proximité (Agde, Sète, Marseillan), Dans la résidence L "Hermitage" conviviale, sécurisée et calme pourvue d'une piscine - d'un terrain de tennis - sauna - terrain de pétanque - table de ping pong et aire barbecue avec bancs et tables et aire de jeux pour les enfants Appartement de 43 m² au sol (36 m² carrez) situé au 1er et dernier étage du bâtiment avec une belle vue dégagée sans vis à vis donnant sur la pinède 2 CHAMBRES Une belle terrasse privative de 10 m² vous attend Vendu avec place de parking Appartement lumineux Electricité refaite à neuf Piscine collective Deux vraies belles chambres séparées - 1 salle d'eau - ...

Informations légales

179 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (121 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 200 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 20/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet