87 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 36 m²

Année construction : 1997

Prestations :

Terrasse, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Appartement 84042 cap d agde

L'équipe d'Immo'Cap et Ayrton vous présente cet appartement T2 au 1er étage dans la résidence Odalys St Loup à La Roquille L'appartement est composé d'une grande chambre, d'un salon lumineux offrant une vue dégagée, une cuisine équipée et d'une salle d'eau. Une place de parking est également vendue avec le bien. À proximité immédiate de tous les commerces et de la plage. Sous bail commercial, mais possibilité d'éviction 21 000 euros – 25 000 eurosCharge de copro : 100 € par mois (eau et électricité incluses) Taxes foncière : 850 € par anContactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite : Ayrton Immo'Cap : 07.45.57.20.92 - ayrton.immocap@gmail.comVotre conseiller indépendant Dr House Immo - Immo'CapAgent commercial enregistré au registre du commerce de Montpellier Ce bien vous est présenté par Ayrton Fontaine, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Classe énergie (dpe) : F - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 20/04/2025

Informations légales
87 000 € honoraires inclus honoraires inclus charges courantes annuelles 1 200 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr