

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

99 990 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 20 m²

Année construction : 1980

Prestations :

Ascenseur

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 64814 cap d agde

L'équipe immo'cap vous présente, Secteur Les Falaises / La Conque. Bel appartement au 3^e avec ascenseur, en excellent état meublé, composé d'un beau séjour très lumineux avec cuisine neuve toute aménagée et équipée (four électrique, micro-ondes, plaque 3 feux induction, hotte, lave linge, lave vaisselle 12 couverts, grand frigo / congélateur). Un espace nuit avec un lit 140 et de grands placards. Une belle salle d'eau et un WC séparé. Double vitrage avec triple vantaux coulissants et volets roulant électrique. Exposé Plein Sud. Résidence très propre avec piscine. Idéalement situé proche tous commerces et des superbes plages de la Conque, Falaises, et Môle. Stationnement au pied de la résidence ou de nombreux parkings gratuits sont à votre disposition. Charges copro : 69 €/mois Taxe foncière : 600 € idéal pour y vivre à l'année où de nombreux propriétaires ont déjà élu domicile, y passer des vacances paisibles et agréables ou pour la location. Vous...

Document non contractuel - 20/04/2025

Informations légales

99 990 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (160 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 828 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet