280 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Exposition : Sud

Prestations :

Ascenceur, Terrasse, Climatisation, Aménagement pour handicapés

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Appartement 59744 cap d agde

VENDU - IMMO'CAP - Venez découvrir ce très bel appartement climatisé de 45.8 m2 au sol terrasse incluse (carrez 35.2m2 habitable) situé au Village naturiste à PORT AMBONNE orienté Sud, avec une très jolie vue sur le port depuis son 2è étage avec ascenseurL'appartement est traversant et très lumineux Il se compose d'une grande pièce à vivre salon/séjour avec une cuisine ouverte équipée et aménagée, un wc séparé avec lave main, un coin fermé pour la machine à lessiver et surtout vous l'avez compris : une belle grande chambre séparée avec de nombreux placards de rangement + terrasse confortable de 9 m2 orientée plein sud Appartement entièrement climatisé : salon et chambre (2 splits)Plafond tenduFibre dans la résidence et dans l'appartement :-)L'appartement est très agréable à vivre et très bien équipé : four, mo, lv vsl, lv linge, etc etc Il est idéalement situé car il est situé au pied des plages, des commerces et de toutes les commodités Pas...

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 20/04/2025

Informations légales
280 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété(300 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 068 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr