Immo'Cap
De père en fils depuis 1962
09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

134 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 22 m²

Exposition : Sud

Prestations :

Ascenceur, Piscine

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Appartement 50014N cap d agde

IMMO'CAP - VENDU REVENDU - BAISSE DE PRIX - URGENT A NOUVEAU A LA VENTE - Au Village naturiste, venez visiter ce studio très fonctionnel dans la résidence Port Soleil, calme et sécurisée par un gardien Il est idéalement situé car juste au-dessus des garages et au 2 étage du bâtiment Vous bénéficiez d'un accès à la piscine de la résidence Studio très lumineux dans la pièce de vie, équipé (mo / cafetière / bouilloire / grille-pain / TV / frigo / hotte / coffre-fort, etc etc) et vendu meublé (dont canapé lit) avec de très grands placards pour les rangementsRestaurants et commerces à proximité et parking commun privatifPiscine à disposition pour vous et vos locataires Investissement locatif idéal à l'année ou pour la saison ou simplement un pied à terre pour vous Charges copropriété : 900 euros à l'annéeTaxe foncière : 540 erosAlors Go Go Go : appelez-moi vite au 06 03 82 67 36Vous comptez sur moi pour la réactivité et la rigueur dans le suivi...

Classe énergie (dpe) : G - Classe climat (ges) : G
Document non contractuel - 20/04/2025

Informations légales
134 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété(358 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 900 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr