Immo'Cap

© 0950652972 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

354 000 €

Professionnel locaux Surface: 73 m²

Prestations:

Ascenceur, Alarme, Climatisation, Connexion internet, Fibre



Locaux 83319 cap d agde

OFFRE ACCEPTEE - AVIS AUX INVESTISSEURS NOUVEAUTE COUP DE COEUR EN EXCLUSIMTE PAR L'AGENCE IMMO ' CAP AVEC NATHALIE vous propose au village naturiste DES MURS COMMERCIAUX situés à PORT AMBONNE d'une surface approximative de 73 m2 avec son studio aménagé EMPLACEMENT NUMERO 1 AU VILLAGE TOP EMPLACEMENT car positionné dans la galerie commerçante de la résidence Port Ambonne en plein passage OBLIGATOIRE :-) Galerie fréquentée de jour comme de nuit L'établissement est climatisé II possède un petit "studio" attenant (ancien garage) BON A SAVOIR : VOUS POUVEZ EGALEMENT ACQUERIR LE FONDS DE COMMERCE EN SUS II est exploité actuellement en tant que MAGASIN TEXTILE BAIL TOUS COMMERCES Bien soumis au statut de la copropriétéMontant mensuel du loyer pour ce local : SUR DEMANDE BON INVESTISSEMENT LOCATIF : AVIS AUX INVESTISSEURS Contactez moi au 06 03 82 67 36 - NATHALIE - CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI 134012024000000017 ROSUBERTIERS: 9288075116/07/99 NAF/APE :...







Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr