Immo'Cap
De père en fils depuis 1962
09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

64 000 €

Professionnel

Surface : 35 m²

Prestations :

Ascenceur

54242 cap d agde

BAISSE DE PRIX L'AGENCE IMMO ' CAP AVEC NATHALIE vous propose au village naturiste ce local commercial situé à PORT NATURE Colline 5 d'une surface approximative de 35 m2 incluant une place de parking en extérieur EMPLACEMENT NUMERO 1 AU VILLAGE - VENTE PAS DE PORTE - CAUSE RETRAITE - COMMERCE TENU PENDANT 20 ANS - LIBRE APRES SAISON ESTIVALE 2024Idéalement situé car positionné dans la galerie commerciale de la résidence Port nature en plein passage obligatoire :-) fréquenté jour et nuit Ce joli local situé en angle avec possibilité d'utiliser les podiums se compose d'un grand espace d'aménagement avec un coin buanderie avec wc et eaull dispose de belles ouvertures pour exposer vos services ou marchandises Il est actuellement exploité en tant que vente de prêt à porter de luxe Possibilité tous commerces sauf restaurationL'activité saisonnière peut-être prolongée tout au long de l'année et les Week-ends en hiver Bien soumis au statut de la...

Document non contractuel - 20/04/2025